

ING. PETR BRICHTA

Projekce a kalkulace pozemních staveb

Brněnská 4104/14B, 695 01 Hodonín

IČ : 758 22 768

p.brichta@seznam.cz, tel. + 420 723 569 723

.....

Městská knihovna Hodonín – snížení energetické náročnosti a revitalizace vnitřních prostor

D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍK	: Město Hodonín, Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín IČO: 00284891
STUPEŇ	: Projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby podle Přílohy č. 12 a 13 k Vyhl. č. 499/2006 Sb.
ZAK.Č.	: 01/01/2023
VYPRACOVAL	: Ing. Petr Brichta
DATUM	: Leden, 2023
MÍSTO	: Městská knihovna Hodonín, Národní třída 36, 695 14 Hodonín

PLOCHÁ STŘECHA NAD KNIHOVNOU

Bourací a demontážní práce

- bude provedeno odstranění původního střešního pláště nad knihovnou ve skladbě (sonda do stropní konstrukce provedená nebyla, níže uvedená skladba je popsána v dochované původní projektové dokumentaci):
 - souvrství asfaltových pásů (min. 4 asfaltové pásy) tl. 10 – 15 mm
 - cementový potěr tl. 30 mm
 - desky z lisované dřevité vlny (heraklit) tl. 25 mm
 - desky z pěnového polystyrenu tl. 50 mm
 - spádový násyp z perlitu tl. 40 až 190 mm
- pod odstraněným střešním pláštěm se nachází původní železobetonové stropní panely a monolitické desky tl. 250 mm, které budou za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka řádně zkontrolovány
- na původním atikovém zdivu tl. 250 mm z keramického panelu bude taktéž odstraněná povlaková krytina z asfaltových pásů a oplechování horního povrchu atikového zdiva z pozinkovaného plechu r.š. min. 400 mm
- součástí odstraněného střešního pláště budou střešní vpusti předpokládaného průměru min. 110 mm, plastové větrací komínky pro odvětrání pláště, cihly děrované metrické pro odvětrání pláště položené v násypu a odvětrání kanalizace z plastových a plechových potrubí
- bude provedeno odstranění (demontáž) původních plechových výlezů a plastových bodových světlíků s akrylátovým zasklením osazených na nadezdívkách výšky cca. 450 mm (zděné nebo betonové nadezdívky), z nadezdívek bude odstraněný střešní plášť z asfaltových pásů včetně zateplení z polystyrenových desek (nadezdívky budou po odstranění střešního pláště včetně zateplení za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka řádně zkontrolovány)
- bude provedeno odstranění původních nadezdívek neužívaného výlezu (1 ks) a světlíku (1 ks), původní otvory ve stropu v místech výlezu a světlíku budou využité pro nové vzduchotechnické potrubí

Nové stavební úpravy v rámci dodatečného zateplení

- bude provedený nový střešní plášť nad knihovnou ve skladbě (stabilizace kotvením, klasifikace Broof(t3)):
 - střešní PVC – P fólie určená pro mechanické kotvení tl. 1,8 mm
 - separační netkaná textilie ze skleněných vláken (min. 120 g/m²)
 - desky ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 200 (min. EPS 150) tl. 100 mm
 - desky ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 200 (min. EPS 150) tl. 100 mm
 - spádové desky (spád min. 3,0 %) ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 150 tl. 40 až 260 mm
 - parotěsný natavitelný pás z SBS modifikovatelného asfaltu (vložka ze skleněné tkaniny) tl. 4,0 mm
 - přípravný nátěr podkladu (asfaltová penetrační emulze za studena)
 - vyrovnávací cementový potěr tl. max. 20 mm
- v místech mezistřešních žlabů bude provedený nový střešní plášť ve skladbě (stabilizace kotvením, klasifikace Broof(t3)):
 - střešní PVC – P fólie určená pro mechanické kotvení tl. 1,8 mm
 - separační netkaná textilie ze skleněných vláken (min. 120 g/m²)
 - desky ze stabilizovaného pěnového šedého polystyrenu EPS 150 tl. 80 mm
 - spádové desky (spád min. 2,0 %) ze stabilizovaného pěnového šedého polystyrenu EPS 150 tl. 40 až 160 mm
 - parotěsný natavitelný pás z SBS modifikovatelného asfaltu (vložka ze skleněné tkaniny) tl. 4,0 mm
 - přípravný nátěr podkladu (asfaltová penetrační emulze za studena)
 - vyrovnávací cementový potěr tl. max. 20 mm

- původní železobetonové stropní panely a monolitické desky tl. 250 mm budou za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka řádně zkontrolovány a budou podle potřeby opatřeny výše uvedeným vyrovnávacím cementovým potěrem za účelem vytvoření vyhovujícího podkladu pro natavení parotěsnicí vrstvy
- součástí povlakové krytiny z mechanicky kotvených PVC-P střešních pásů budou další systémové doplňky – poplastované stěnové lišty r.š. 70 mm na vystupujících stěnách strojovny výtahu a nástavby nad serverovnou, poplastované rohové lišty vnější a vnitřní r.š. 100 mm na přechodech mezi vodorovným a svislým střešním pláštěm, vnitřní a vnější rohové tvarovky, prostupové manžety pro kabelové vedení a nevyztužená střešní PVC fólie tl. 2,0 mm určená na detaily
- na stěnách strojovny výtahu a stěnách nástavby nad serverovnou bude povlaková krytina vytažená do výšky min. 150 mm nad úroveň krytinu s napojením na poplastované stěnové lišty r.š. 70 mm včetně těsnícího PU tmele
- na původním atikovém zdivu tl. 250 mm a výšky 700 mm z keramického panelu bude taktéž provedena nová parotěsnicí vrstva z výše uvedených asfaltových pásů a nová povlaková krytina z volně položených výše uvedených PVC pásů přivařených k systémovým poplastovaným doplňkům
- horní povrch atikového zdiva bude opatřen poplastovanými atikovými okapnicemi (závětrnými lištami) r.š. 250 mm (systémový doplněk ke střešním PVC fóliím) kotvenými do spádových klínů z březových vodovzdorných fóliovaných překližek tl. 21 mm (spádové klíny z vodovzdorných překližek budou přikotvené do původního atikového panelového zdiva, řezané hrany překližek budou opatřené ochranným impregnačním nátěrem), na původním horním povrchu atikových keramických panelů budou nalepené spádové klíny z polystyrenových desek EPS 150 tl. 20 až 40 mm se spádem min. 5 %
- původní atikové panelové zdivo bude nad úrovní tepelného izolantu ploché střechy zateplené polystyrenovými deskami EPS 150 tl. 100 mm kotvenými systémovými hmoždinami do zdiva v počtu min. 4 ks hmoždin/m²
- v místech demontovaných původních střešních vpustí budou osazené nové systémové sanační vpustí (vtoky) předpokládaného průměru min. 110 mm (po demontáži střešního pláště včetně vpustí bude zjištěn skutečný průměr kanalizačních potrubí pod vpustěmi), součástí vpustí budou integrované PVC manžety pro napojení na povlakovou krytinu, ochranné koše a lamelové těsnící manžety pro napojení na kanalizaci (výška vpustí bude max. 400 mm)
- v místech demontovaných původních odvětrání kanalizace budou osazené nové systémové sanační odvětrání kanalizace předpokládaného průměru min. 110 mm (po demontáži střešního pláště včetně odvětrání bude zjištěn skutečný průměr kanalizačních potrubí pod odvětráními), součástí odvětrání budou integrované PVC manžety pro napojení na povlakovou krytinu a lamelové těsnící manžety pro napojení na kanalizaci (výška odvětrání bude 300 mm nad krytinou a cca. 300 mm pod krytinou)
- původní odvětrání kanalizace nacházející se v místě nového mezistřešního žlabu bude přemístěna mimo žlab ve vrstvě nového tepelného izolantu pomocí kanalizačních plastových tvarovek a trubek HT průměru max. 75 napojených na systémový větrací komínek DN 75 vysoký 300 mm s integrovanou PVC manžetou pro napojení na povlakovou krytinu
- v místě původního demontovaného užívaného výlezu na plochu střechu vnitřního rozměru 600 x 900 mm bude na původní nadezdívce osazený nový otevíratelný bodový střešní světlík (rozměr otvoru pro nový otevíratelný světlík nutno předem zaměřit) s těmito parametry:
 - systémový plastový bodový otevíratelný světlík s vícevrstevným kopulovým akrylátovým zasklením (projektant předpokládá 4 vrstevné zasklení) s hodnotou pro celý světlík $U_w = \max. 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - pod světlíkem bude osazená plastová manžeta (podstavec) výšky 150 mm jako systémový doplněk ke světlíku
 - otevírání světlíku bude zajištěné mechanickými písty, zavírání světlíku bude pomocí madla s kovovou západkou včetně cylindrické vložky (po předchozí dohodě s projektantem je možné otevírání světlíku zajistit jiným vhodným způsobem)
- v místě původních demontovaných neotevíratelných světlíků vnitřního rozměru 750 x 750 mm a 750 x 1200 mm budou na původních nadezdívkách osazené nové neotevíratelné bodové střešní světlíky (rozměry otvorů pro nové neotevíratelné světlíky nutno předem zaměřit) s těmito parametry:

- systémový plastový bodový otevíratelný světlík s vícevrstevným kopulovým akrylátovým zasklením (projektant předpokládá 4 vrstvé zasklení) s hodnotou pro celý světlík $U_w = \max. 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- pod světlíkem bude osazená plastová manžeta (podstavec) výšky 150 mm jako systémový doplněk ke světlíku
- původní nadezdívky světlíků a výlezu vysoké cca. 450 mm budou opatřené novou parotěsnicí vrstvou z výše uvedených asfaltových pásů a nad úroveň tepelného izolantu ploché střechy budou zateplené polystyrenovými deskami EPS 150 tl. 100 mm kotvenými systémovými hmoždinami do zdiva v počtu min. 4 ks hmoždin/m²
- taktéž na stěnách strojovny výtahu a stěnách nástavby nad serverovnou bude parotěsná vrstva vytažená k úrovni povlakové krytiny
- vystupující objekty a konstrukce nad úroveň ploché střechy (světlíky, výlezy, stěny strojovny a nástavby nad serverovnou) budou ve směru proti spádu střechy odvodněné systémovými dvouspádovými minerálními klíny vloženými mezi vrstvami desek tl. 100 mm z polystyrenových desek (dvouspádové klíny budou vloženy do mezivrství tepelně izolačních desek), dvouspádové klíny budou mít standardní podélný sklon 2 % a příčný sklon 8 %

Zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky

Jako ochrana proti pádům z výšek pro předmětnou stavbu, kde se předpokládá častý pohyb údržby, a to zejména bez ohledu na povětrnostní podmínky, je navržený v souladu s ČSN 73 1901 Navrhování střech a s předpisy týkající se bezpečnosti práce záchytný systém s trvale osazenými nerezovými lany. Záchytné body jsou navrženy v místech střešních světlíků a podél volných okrajů ploché střechy ve vzdálenosti 2,00 m od okrajů (min. však 1,50 m od okrajů) včetně samostatných záchytných bodů umístěných s ohledem na fotovoltaické panely. Záchytné body budou nerezové systémové délky max. 600 mm určené pro kotvení do betonu – nerezové sloupky průměru 42 mm a délky max. 600 mm s kotevní základnou rozměru 150 x 150 mm, kotvení bodů bude do předvrtaných otvorů pomocí chemických kotev (popř. rozpěrných mechanických kotev) na základě výsledků tahových zkoušek. Mezi body bude natažené systémové nerezové lano průměru 6 mm pro permanentní kotvicí vedení obsahující pevné koncovky, napínací koncovky a štítky k označení jednotlivých úseků permanentního kotvicího vedení.

Před montáží záchytného systému doporučuje projektant provést nové posouzení navrženého záchytného systému s ohledem na skutečné rozmístění fotovoltaických panelů, světlíků a vzduchotechnických jednotek na ploché střeše.

PLOCHÁ STŘECHA NAD STROJOVNOU VÝTAHU

Bourací a demontážní práce

- bude provedeno odstranění původního střešního pláště nad strojovnou výtahu ve skladbě (sonda do stropní konstrukce provedená nebyla, níže uvedená skladba je popsána v dochované původní projektové dokumentaci):
 - souvrství asfaltových pásů (min. 3 asfaltové pásy) tl. 10 – 15 mm
 - cementový potěr tl. 30 mm
 - desky z lisované dřevité vlny (heraklit) tl. 25 mm
 - desky z pěnového polystyrenu tl. 50 mm
 - násyp z písku tl. 10 mm
- pod odstraněným střešním pláštěm se nachází původní železobetonové stropní desky tl. 140 mm položené ve spádu cca. 3,6 %, které budou za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka řádně zkontrolovány
- na původním atikovém zdivu tl. 150 mm z cihel plných (popř. děrovaných metrických) bude taktéž odstraněná povlaková krytina z asfaltových pásů a oplechování horního povrchu atikového zdiva z pozinkovaného plechu r.š. min. 250 mm
- na okapní části ploché střechy (okap je vytvořený přesahem stropních desek o cca. 150 mm před líc obvodového zdiva) bude provedena demontáž okapních plechů r.š. min. 250 mm, žlabových háků, půlkulatého dešťového žlabu r.š. min. 250 mm a svodu DN 100 z pozinkovaných plechů (svod je vedený po fasádě stěny strojovny výtahu a je vyústěný výtokovým kolenem na plochou střechu nad knihovnou)

- v souvislosti s rekonstrukcí a dodatečným zateplením ploché střechy nad strojovnou výtahu budou dále provedené tyto další bourací a demontážní práce:
 - vybourání původních vstupních jednokřídlových plechových dveří rozměru cca. 900 x 2100 mm nacházejících se v obvodové stěně strojovny výtahu
 - vybourání původního kovového jednokřídlového okna rozměru cca. 1200 x 1200 mm včetně venkovního plechového parapetu r.š. max. 250 mm nacházejícího se v obvodové stěně strojovny výtahu
 - otlučení části původní zvětralé fasády strojovny výtahu ze štukové omítky (projektant předpokládá nutnost otlučení max. 50 % plochy původní fasády – rozsah otlučení bude upřesněn podle skutečnosti zjištěné na stavbě).

Nové stavební úpravy v rámci dodatečného zateplení

- bude provedený nový střešní plášť nad strojovnou výtahu ve skladbě (stabilizace kotvením, klasifikace Broof(t3)):
 - střešní PVC – P fólie určená pro mechanické kotvení tl. 1,8 mm
 - separační netkaná textilie ze skleněných vláken (min. 120 g/m²)
 - střešní izolační desky z PIR pěny pro mechanické kotvení tl. 140 mm
 - parotěsný natavitelný pás z SBS modifikovatelného asfaltu (vložka ze skleněné tkaniny) tl. 4,0 mm
 - přípravný nátěr podkladu (asfaltová penetrační emulze za studena)
 - vyrovnávací cementový potěr tl. max. 20 mm
- původní železobetonové stropní desky tl. 140 mm položené ve spádu cca. 3,6 % budou za účasti projektanta a technického dozoru stavebníka řádně zkontrolovány a budou podle potřeby opatřeny výše uvedeným vyrovnávacím cementovým potěrem za účelem vytvoření vyhovujícího podkladu pro natavení parotěsnicí vrstvy
- na původním atikovém zdivu tl. 150 mm z cihel plných (popř. děrovaných metrických) bude taktéž provedena nová parotěsnicí vrstva z výše uvedených asfaltových pásů a nová povlaková krytina z volně položených výše uvedených PVC pásů
- součástí povlakové krytiny z mechanicky kotvených PVC-P střešních pásů budou další systémové doplňky – poplastované rohové lišty vnější a vnitřní r.š. 100 mm na přechodech mezi vodorovným a svislým střešním pláštěm, vnitřní a vnější rohové tvarovky a nevyztužená střešní PVC fólie tl. 2,0 mm určená na detaily
- horní povrch atikového zdiva bude opatřený poplastovanými atikovými okapnicemi (závětrnými lištami) r.š. 250 mm (systémový doplněk ke střešním PVC fóliím) kotvenými do spádových klínů z březových vodovzdorných fóliovaných překližek tl. 21 mm (spádové klíny z vodovzdorných překližek budou přikotvené do původního cihelného atikového zdiva, řezané hrany překližek budou opatřené ochranným impregnačním nátěrem)
- na okapní části ploché střechy (okap je vytvořený přesahem stropních desek o cca. 150 mm před líc obvodového zdiva) bude provedena montáž okapních poplastovaných plechů (okapnic) r.š. min. 250 mm (systémový doplněk ke střešním PVC fóliím) a krycích plechů r.š. 330 mm, žlabových ocelových lakovaných háků, půlkulatého dešťového žlabu r.š. 330 mm a svodu DN 100 z lakovaných pozinkovaných plechů (svod bude zpětně vedený po fasádě stěny strojovny výtahu a bude vyústěný výtakovým kolenem na plochu střechu nad knihovnou)
- poplastované okapnice budou kotvené do spádových klínů z březových vodovzdorných fóliovaných překližek tl. 21 mm (spádové klíny z vodovzdorných překližek budou přikotvené přes tepelnou izolaci z polystyrenových desek XPS tl. 80 mm do původních železobetonových stropních desek)
- v souvislosti s rekonstrukcí a dodatečným zateplením ploché střechy nad strojovnou výtahu budou dále provedené tyto další stavební úpravy:
 - montáž nových vstupních jednokřídlových plastových dveří rozměru cca. 900 x 1700 mm (atypické dveře se sníženou výškou, otvor pro nové dveře nutno předem zaměřit) nacházejících se v obvodové stěně strojovny výtahu (plastový vícekomorový rám, plastová výplň s XPS izolací – celé dveře budou mít $U_d = \max. 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$, kování klika – klika s cylindrickou vložkou)

- montáž nového plastového jednokřídlového okna rozměru cca. 1200 x 1200 mm nacházejícího se v obvodové stěně strojovny výtahu (plastový vícekomorový rám, izolační zasklení – celé okno bude mít $U_w = \max. 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$, obvodové kování pro okenní křídlo otevíravé a sklopné) včetně venkovního parapetu r.š. max. 200 mm z lakovaného pozinkovaného plechu a vnitřního plastového parapetu šířky max. 200 mm (otvor pro nové okno nutno předem zaměřit)
- součástí okna a vstupních dveří budou systémové připojovací okenní paropropustné a parotěsné fólie
- před vstupními dveřmi budou v prostoru strojovny výtahu vybetonované nové vyrovnávací schody šířky 300 mm a výšky 200 mm z betonu prostého C 16/20 XC1
- oprava otlučené části původní zvětralé fasády strojovny výtahu ze štukové omítky novou podkladní jádrovou omítkou (projektant předpokládá nutnost opravy max. 50 % plochy původní fasády – rozsah opravy bude upřesněn podle skutečnosti zjištěné na stavbě)
- opravená původní fasáda bude opatřena novou vyrovnávací stěrkovou hmotou vyztuženou sklotextilní tkaninou (perlinkou) včetně fasádních profilů s integrovanou tkaninou (rohové profily, ukončovací profily, okenní začišťovací profily apod.) a finální tenkovrstvou pastovitou silikonovou omítkou se zrnem min. 1,5 mm (struktura zatíraná) v barevném odstínu dle výběru stavebníka
- vnitřní prostor strojovny (stěny a podhled stropu) budou opatřeny novými malbami v odstínu bílém.

NÁSTAVBA S PLOCHOU STŘECHOU NAD SERVEROVNOU

Bourací a demontážní práce

- bude provedeno odstranění původního střešního pláště včetně stropu nástavby nad serverovnou ve skladbě (sonda do stropní konstrukce provedená nebyla, níže uvedená skladba je popsána v dochované původní projektové dokumentaci):
 - souvrství asfaltových pásů (min. 3 asfaltové pásy) tl. 10 – 15 mm
 - cementový potěr tl. 30 mm
 - desky z lisované dřevité vlny (heraklit) tl. 25 mm
 - desky z pěnového polystyrenu tl. 50 mm
 - násyp z písku tl. 10 mm
 - původní železobetonové stropní desky tl. 90 mm položené ve spádu cca. 2,5 %,
- pod odstraněným střešním pláštěm se stropem budou vybourané původní stěny nástavby provedené z cihel plných tl. 150 mm včetně plechové protidešťové žaluzie

Nové stavební úpravy

- původní otvor ve stropu nad serverovnou bude využitý pro nové vzduchotechnické potrubí
- okolo původního otvoru ve stropu budou provedené nové nosné stěny nástavby ze systémových pórobetonových tvárnic tl. 200 mm se zvýšenou pevností min. 3 MPa
- ve stěnách budou provedené otvory pro vzduchotechniku s nosnými systémovými pórobetonovými překlady výšky 250 mm
- na nosných stěnách nástavby budou položeny nové systémové pórobetonové panely (stropní dílce) šířky 625 mm a výšky 200 mm
- okolo stropních panelů bude provedena dozdivka do líce obvodového zdiva ze systémových pórobetonových příčkovek tl. 75 mm
- fasáda obvodových stěn bude nad úroveň střešní povlakové krytiny opatřena stěrkovou hmotou vyztuženou sklotextilní tkaninou (perlinkou) včetně fasádních profilů s integrovanou tkaninou (rohové profily, ukončovací profily apod.) a finální tenkovrstvou pastovitou silikonovou omítkou se zrnem min. 1,5 mm (struktura zatíraná) v barevném odstínu dle výběru stavebníka (fasáda bude ve stejném provedení jako opravená fasáda na stěnách strojovny nad výtahem)
- na stropní konstrukci nástavby bude provedený nový střešní plášť ve skladbě (stabilizace kotvením, klasifikace Broof(t3)):

- střešní PVC – P fólie určená pro mechanické kotvení tl. 1,8 mm
- separační netkaná textilie ze skleněných vláken (min. 120 g/m²)
- střešní izolační desky z PIR pěny pro mechanické kotvení tl. 80 mm
- spádové desky (spád min. 3,0 %) ze stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 150 tl. 60 až 100 mm
- parotěsný natavitelný pás z SBS modifikovatelného asfaltu (vložka ze skleněné tkaniny) tl. 4,0 mm
- přípravný nátěr podkladu (asfaltová penetrační emulze za studena)
- obvod střechy, který je bez atiky, bude opatřený poplastovanými atikovými okapnicemi (závětrnými lištami) r.š. 250 mm (systémový doplněk ke střešním PVC fóliím) kotvenými do spádových klínů z březových vodovzdorných fóliovaných překližek tl. 21 mm (spádové klíny z vodovzdorných překližek budou přikotvené přes tepelnou izolaci z polystyrenových desek XPS tl. 80 mm do pórobetonových stropních desek, řezané hrany překližek budou opatřené ochranným impregnačním nátěrem)
- pod atikovými okapnicemi bude provedený krycí plech r.š. 330 mm z pozinkovaného lakovaného plechu
- na okapní části ploché střechy bude provedena montáž okapních poplastovaných plechů (okapnic) r.š. min. 250 mm (systémový doplněk ke střešním PVC fóliím) a krycích plechů r.š. 330 mm, žlabových ocelových lakovaných háků, půlkulatého dešťového žlabu r.š. 330 mm a svodu DN 100 z lakovaných pozinkovaných plechů (svod bude vedený po stěny nástavby a bude vyústěný výtokovým kolenem na plochu střechu nad knihovnou)
- poplastované okapnice budou kotvené do spádových klínů z březových vodovzdorných fóliovaných překližek tl. 21 mm (spádové klíny z vodovzdorných překližek budou přikotvené přes tepelnou izolaci z polystyrenových desek XPS tl. 40 mm do pórobetonových stropních desek, řezané hrany překližek budou opatřené ochranným impregnačním nátěrem)

STAVEBNÍ ÚPRAVY V 1. NP A 2. NP PRO VZDUCHOTECHNIKU A CHLAZENÍ

- nové systémové dvoustranné a třístranné vodorovné opláštění ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm pro zakrytí nových potrubí vzduchotechniky provedené pod stropy 1. NP a 2. NP z železobetonových panelů a desek tl. 250 mm (podstropní kastle)
- rozměr opláštění předpokládá projektant max. 800 x 800 mm – skutečné rozměry budou přizpůsobené nově provedeným vzduchotechnickým potrubím
- nové systémové dvoustranné svislé opláštění ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm pro zakrytí nových potrubí vzduchotechniky provedené v koutu stěn ve 2. NP (svislý kastl)
- rozměr opláštění předpokládá projektant max. 500 x 500 mm – skutečné rozměry budou přizpůsobené nově provedeným vzduchotechnickým potrubím
- nové systémové minerální podhledy z kazet tl. 15 mm a rozměru 600 x 600 mm včetně nosného kovového roštu (zakrytí nových vzduchotechnických potrubí v hygienických místnostech a chodbách)
- součástí minerálního podhledu ve 2. NP bude čelo vysoké 600 mm provedené ze sádrokartonových desek tl. 12,5 mm včetně revizních dvířek do sádrokartonu rozměru 1000 x 500 mm umožňující přístup k řídicím jednotkám vzduchotechniky
- součástí sádrokartonových podstropních kastlů ve 2. NP budou taktéž revizní dvířka do sádrokartonu rozměru 1000 x 500 mm umožňující přístup k řídicím jednotkám vzduchotechniky
- v souvislosti s provedením nových minerálních podhledů bude provedena demontáž původních sádrokartonových podhledů v 1. NP a 2. NP včetně závěsných roštů a profilů (hygienické místnosti)
- část původních minerálních podhledů v 1. NP bude z důvodu provedení nové vzduchotechniky demontována a zpětně namontována – bude provedena pouze demontáž původních kazet rozměru 600 x 600 mm a jejich zpětná montáž (původní nosný kovový rošt s profily zůstane zachován)
- z důvodu montáže nových podstropních chladících VZT jednotek v 1. NP a 2. NP včetně rozvodů chladiva a odvodu kondenzátů bude provedena demontáž částí původních sádrokartonových podhledů (budou demontovány pouze desky, nosný kovový rošt s profily zůstane zachován) a bude provedena montáž nových sádrokartonových desek tl. 12,5 mm (rozsah demontáže podhledu a montáže nových sádrokartonových desek bude upřesněna podle zjištěné skutečnosti na stavbě)

- v původních stěnách tl. 100 a 150 mm provedených z cihelných dutinových přiček a v původních stěnách tl. 300 až 400 mm provedených z cihel plných nebo metrických děrovaných budou provedené pod stropem 1. NP a 2. NP prostupy pro potrubí vzduchotechniky
- po montáži nových potrubí vzduchotechniky budou prostupy zpětně dozděné k líci nových potrubí cihlami plnými včetně zednického zapravení vnitřních štukových omítek okolo potrubí
- ve stropu 1. NP bude provedený dodatečný otvor průměru max. 200 mm pro svislé vzduchotechnické potrubí, otvor bude strojně vrtaný v železobetonovém panelu nebo desce tl. 250 mm a bude po montáži nových potrubí zpětně utěsněný a zabetonovaný k líci potrubí
- ve stropu 1. NP a 2. NP budou původní otvory průměru max. 200 mm pro svislé vzduchotechnické potrubí po montáži nových potrubí zpětně utěsněné a zabetonované k líci potrubí
- v rámci větrání a chlazení bude provedena nová vnitřní splašková kanalizace pro odvádění kondenzátů z interiérových klimatizačních jednotek a ze vzduchotechnických potrubí, zkondenzovaná voda bude odváděna novým kanalizačním plastovým potrubím PVC HT 32, které bude vedené ve spádu min. 2 % (potrubí bude vedené v podstropních sádkartonových kastlech, nad podhledy a pod stropy) až ke svislému potrubí PVC HT 32 a toto potrubí bude napojené pod stávajícími umyvadly na nové umyvadlové sifony s přípojkou DN 32 (původní umyvadlové sifony budou demontované), případně může být nové kanalizační potrubí napojené na stávající stoupací potrubí kanalizace v objektu (pokud toto potrubí bude zjištěno a bude možné se na něj napojit)
- místnosti a prostory dotčené prováděním zednických prací (prostupy ve stěnách a stropěch), pracích na minerálních podhledech a sádkartonových podstropních kastlech včetně prací na vnitřních instalacích (vzduchotechnika, chlazení, elektroinstalace, kanalizace pro odvádění kondenzátů) budou podle potřeby opatřeny novými otěruvzdornými malbami v bílém odstínu (podhledy stropů se štukovými omítkami, sádkartonové podhledy a kastle) a v barevném odstínu (stěny se štukovými omítkami) dle výběru stavebníka
- při provádění výše uvedených stavebních úprav bude nutné provádět v součinnosti s provozovatelem objektu vyklizování a zpětné nastěhování nábytku a vybavení dotčených místností a prostor (popř. bude nutné provést provizorní ochranu nábytku a vybavení pomocí zakrývacích fólií apod.)

STAVEBNÍ ÚPRAVY V RÁMCI INTERIÉRU VÝSTAVNÍHO SÁLU VE 2. NP

Strop

- demontáž původních stropních přisazených zářivkových svítidel
- původní povrch štukových omítek stropu bude opatřen novou malbou v tmavém odstínu včetně nutné přípravy podkladu, dále bude na strop namontován nový podhled (viz Výpis Truhlářské výrobky)

Podlaha

- původní podlaha z PVC povlaku bude odstraněna včetně soklových lišt
- původní betonový podklad bude opatřen novou vyrovnávací samonivelační hmotou včetně penetrace
- bude provedena instalace nové podlahové krytiny z vinylových rolí tl. 3 mm pro zátěžovou třídu min. 33, na stěnách budou provedeny nové lepené vinylové sokly minimální výšky 100 mm, sokly budou ukončeny kobercovou lištou

Kryty otopných těles

- původní čelní dřevěné desky krytů otopných těles budou demontovány a nahrazeny novými (viz Výpis Truhlářské výrobky)
- vrchní parapetní část a konstrukce z ocelových profilů zůstanou stávající a budou opatřeny novým syntetickým nátěrem
- původní litinová článková otopná tělesa včetně ocelového potrubí budou opatřena novým syntetickým nátěrem

Původní dveřní zárubeň

- původní ocelová dveřní zárubeň bude opatřena novým syntetickým nátěrem
- přechod mezi podlahami místností bude pode dveřmi opatřen novou přechodovou lištou

Původní vertikální žaluzie

- původní lamelové vertikální žaluzie budou demontovány a nahrazeny novými posuvnými panely (tzv. "japonské stěny" viz Výpis Ostatní vybavení)

Původní obklady stěn

- původní obklady stěn z dřevěných desek budou demontované včetně roštu
- původní povrchy štukových omítek stěn za demontovaným obkladem budou opatřeny dekorativní omítkou včetně nutné přípravy podkladu
- původní povrchy štukových omítek stěn za demontovaným obkladem budou vyspraveny a opatřeny novou malbou v odstínu bílém (penetrace + 1 vrstva malby)
- stěna bude obložena novým akustickým lamelovým obkladem (viz Výpis Truhlářské výrobky)

Původní povrchy štukových omítek stěn

- budou opatřeny novou ořezuvzdornou malbou v odstínu bílém (penetrace + 3vrstvy malby) včetně nutné přípravy podkladu

Elektroinstalace

- bude provedena demontáž a zpětná montáž elektrických prvků zohledňující nový stav a to s maximálním využitím stávající elektroinstalace
- bude provedena montáž a zapojení nových svítidel (viz Výpis Ostatní vybavení)

Hodonín, leden 2023.

Vypracoval: Ing. Petr Brichta